

Önkormányzat	emelet	ajtó	m ²
	2	38	32

Tel:

Email:

Tisztelt Tulajdonos(ok)!

A Budapest, VII. Marek J. u. 4. Társasház 2026.05.18-i közgyűlésének 7./2026./05.18./, valamint 2026.06.15-i közgyűlésének 3./2026./06.15./ sz. HATÁROZAT-a, alapján a közösség a Társasház felújítása (elektromos felújítás) mellett döntött. Ez alapján a Tulajdonosoknak lehetőségük van nyilatkozni arról, hogy milyen módon vállalják a tulajdonukra jutó beruházási hitelrész megfizetését. Akik a **részletfizetést** vállalják, azok azt a futamidő alatt (60 hónap), **emelt közös költség** formájában fizetik azt a Társasház felé. **Az egy összegben fizető tulajdonosoknak a közös költsége ezen felújításokat illetően nem emelkedik.**

Kérem, hogy az alábbi lehetőségek valamelyikének megjelölésével nyilatkozni szíveskedjen!

A lakásomra jutó beruházási hitelrész az alábbiak szerint kívánom megfizetni a Társasház felé:

Egyösszegű befizetés
605 909 Ft
Fizetési határidő: 2026.07.31.

Részletfizetés 5 évre
12 512 Ft
közös költség emelés: 2027.01.01-től

--

--

A nyilatkozatok visszaküldésének határideje: 2026.07.15.

Dátum: 2026..... Aláírás:

- * Kérem, hogy az Ön által választott módozat szerint a megfelelő négyzetbe szíveskedjen "X" jelölést tenni.
- ** Amely tulajdonos nem nyilatkozik, azon albetét tekintetében a futamidő alatti törlesztő-részlet kerül felterhelésre a tulajdonosi közös költség folyószámlára.
- *** A nyilatkozólapokat a közös képviselőhöz a 1078 Budapest, Nefelejcs u. 18. 1/7. postacímre, vagy a sumegine.erin@gmail.com email címre tudják eljuttatni.

***** Az egy összegű befizetéseket a Társasház OTP Banknál vezetett, 11707024-20331472 számú, üzemeltetési számlájára - név, emelet, ajtó megjelölésén túl, "2026. évi elektromos hálózat felújítás" megnevezéssel szíveskedjenek befizetni.** Amennyiben a vállalt egy összegű befizetés az adott határidőben nem érkezik meg a Társasház számlájára, úgy a futamidő alatti törlesztő-részletnek megfelelő közös költség többlet kerül felterhelésre az adott albetét közös költség folyószámlájára.

Önkormányzat	emelet	ajtó	m ²
	fsz.	4	27

Tel:

Email:

Tisztelt Tulajdonos(ok)!

A Budapest, VII. Marek J. u. 4. Társasház 2026.05.18-i közgyűlésének 7./2026./05.18./, valamint 2026.06.15-i közgyűlésének 3./2026./06.15./ sz. HATÁROZAT-a, alapján a közösség a Társasház felújítása (elektromos felújítás) mellett döntött. Ez alapján a Tulajdonosoknak lehetőségük van nyilatkozni arról, hogy milyen módon vállalják a tulajdonukra jutó beruházási hitelrész megfizetését. Akik a **részletfizetést** vállalják, azok azt a futamidő alatt (60 hónap), **emelt közös költség** formájában fizetik azt a Társasház felé. **Az egy összegben fizető tulajdonosoknak a közös költsége ezen felújításokat illetően nem emelkedik.**

Kérem, hogy az alábbi lehetőségek valamelyikének megjelölésével nyilatkozni szíveskedjen!

A lakásomra jutó beruházási hitelrész az alábbiak szerint kívánom megfizetni a Társasház felé:

Egyösszegű befizetés
511 235 Ft
Fizetési határidő: 2026.07.31.

Részletfizetés 5 évre
10 557 Ft
közös költség emelés: 2027.01.01-től

--

--

A nyilatkozatok visszaküldésének határideje: 2026.07.15.

Dátum: 2026..... Aláírás:

* Kérem, hogy az Ön által választott módozat szerint a megfelelő négyzetbe szíveskedjen "X" jelölést tenni.

** Amely tulajdonos nem nyilatkozik, azon albetét tekintetében a futamidő alatti törlesztő-részlet kerül felterhelésre a tulajdonosi közös költség folyószámlára.

*** A nyilatkozólapokat a közös képviselőhöz a 1078 Budapest, Nefelejcs u. 18. 1/7. postacímre, vagy a sumegine.erin@gmail.com email címre tudják eljuttatni.

***** Az egy összegű befizetéseket a Társasház OTP Banknál vezetett, 11707024-20331472 számú, üzemeltetési számlájára - név, emelet, ajtó megjelölésen túl, "2026. évi elektromos hálózat felújítás" megnevezéssel szíveskedjenek befizetni.** Amennyiben a vállalt egy összegű befizetés az adott határidőben nem érkezik meg a Társasház számlájára, úgy a futamidő alatti törlesztő-részletnek megfelelő közös költség többlet kerül felterhelésre az adott albetét közös költség folyószámlájára.

Önkormányzat	emelet	ajtó	m ²
	pince	raktár	90

Tel:

Email:

Tisztelt Tulajdonos(ok)!

A Budapest, VII. Marek J. u. 4. Társasház 2026.05.18-i közgyűlésének 7./2026./05.18./, valamint 2026.06.15-i közgyűlésének 3./2026./06.15./ sz. HATÁROZAT-a, alapján a közösség a Társasház felújítása (elektromos felújítás) mellett döntött. Ez alapján a Tulajdonosoknak lehetőségük van nyilatkozni arról, hogy milyen módon vállalják a tulajdonukra jutó beruházási hitelrész megfizetését. Akik a **részletfizetést** vállalják, azok azt a futamidő alatt (60 hónap), **emelt közös költség** formájában fizetik azt a Társasház felé. **Az egy összegben fizető tulajdonosoknak a közös költsége ezen felújításokat illetően nem emelkedik.**

Kérem, hogy az alábbi lehetőségek valamelyikének megjelölésével nyilatkozni szíveskedjen!

A lakásomra jutó beruházási hitelrész az alábbiak szerint kívánom megfizetni a Társasház felé:

Egyösszegű befizetés
1 704 118 Ft
Fizetési határidő: 2026.07.31.

Részletfizetés 5 évre
35 190 Ft
közös költség emelés: 2027.01.01-től

--

--

A nyilatkozatok visszaküldésének határideje: 2026.07.15.

Dátum: 2026..... Aláírás:

- * Kérem, hogy az Ön által választott módozat szerint a megfelelő négyzetbe szíveskedjen "X" jelölést tenni.
- ** Amely tulajdonos nem nyilatkozik, azon albetét tekintetében a futamidő alatti törlesztő-részlet kerül felterhelésre a tulajdonosi közös költség folyószámlára.
- *** A nyilatkozólapokat a közös képviselőhöz a 1078 Budapest, Nefelejcs u. 18. 1/7. postacímre, vagy a sumegine.erin@gmail.com email címre tudják eljuttatni.

***** Az egy összegű befizetéseket a Társasház OTP Banknál vezetett, 11707024-20331472 számú, üzemeltetési számlájára - név, emelet, ajtó megjelölésen túl, "2026. évi elektromos hálózat felújítás" megnevezéssel szíveskedjenek befizetni.** Amennyiben a vállalt egy összegű befizetés az adott határidőben nem érkezik meg a Társasház számlájára, úgy a futamidő alatti törlesztő-részletnek megfelelő közös költség többlet kerül felterhelésre az adott albetét közös költség folyószámlájára.